

Hur fungerar skyddsrummet hos er?

Vi hjälper er uppfylla skyddsrummets funktion och gällande krav.

Det är vanligt att skyddsrum i fredstid används som förråd, cykelrum, gym eller annat. Användningen ska dock vara så enkel att utrymmet går att återställa till sitt ursprungliga ändamål utan experthjälp inom 48 timmar. Skyddsrummets olika detaljer ska vara lätt åtkomliga för fortlöpande underhåll och inspektion.

Vi hjälper dig att kontrollera skicket på ditt skyddsrum. Vi kan dels utföra enstaka tillsyner och kontroller, men också hjälpa er löpande med ett årligt serviceavtal.

Vi är certifierade skyddsrumssakkunniga och kan säkerställa att ert skyddsrum uppfyller alla krav.

MSB ansvarar för att inspektera landets skyddsrum. Vid en inspektion ska fastighetsägaren vara med. Vid eventuella brister kan fastighetsägaren få föreläggande att åtgärda brister i skyddsrummet. Om åtgärderna inte genomförs inom utsatt period kan fastighetsägaren beläggas med vite.

Genom att proaktivt kontrollera ditt skyddsrum kan vi säkerställa att det är i gott skick. Om det finns brister hjälper vi dig att planera för de åtgärder som behöver genomföras.

HUVUDSAKLIGA ANSVARSOMRÅDEN SKYDDSRUM

Underhåll

Fastighetsägaren är ansvarig för att underhålla och hålla skyddsrummet i gott skick, så att det snabbt kan tas i bruk vid behov. Detta inkluderar att se till att strukturen, ventilationen och dörrarna fungerar som de ska.

Tillgänglighet

Skyddsrummet måste vara tillgängligt och lätt att ställa i ordning vid en krissituation. Om skyddsrummet används som förråd eller annan funktion under fredstid, måste det kunna återställas till sitt syfte inom 48 timmar.

Reparationer och förbättringar

Vid skador eller slitage som påverkar skyddsrummets funktion måste fastighetsägaren reparera det. MSB/Myndigheten för civilt försvar kan också utfärda anvisningar för uppgradering eller förbättring av skyddsrummet om det krävs.

Skyltning

Fastighetsägaren är ansvarig för att skyddsrummet är tydligt skyltat så att människor enkelt kan hitta det i en nödsituation.

Fastighetsägarens ansvar när det gäller skyddsrum regleras i lagen om skyddsrum och relaterade förordningar i Sverige. Samma ansvar gäller oavsett om det är ett privat bolag, ett kommunalt fastighetsbolag en bostadsrättsförening eller en privatperson som äger fastigheten.

