


Informationsblad om skyddsrum



SKYDDSRUM

Vad är ett skyddsrum?

Ett skyddsrum är en förberedd plats som ska kunna skydda människor vid krig eller annan fara. Det finns cirka 65 000 skyddsrum i Sverige som tillsammans har plats för ungefär sju miljoner personer.

Skyddsrum regleras av Lag (2006:545) om skyddsrum och kompletteras av riktlinjer från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB). Det är fastighetsägarens ansvar att känna till och följa dessa regler.

Fastighetsägarnas ansvar

Skyddsrum är till för att skydda människor vid krig. De har förstärkta väggar och ett eget ventilationssystem som skyddar mot tryckvågor, splitter, gaser och ras.

Enligt svensk lag är fastighetsägare som har skyddsrum ansvariga för att:

I fredstid: Skyddsrummet kan användas som förråd eller annat, men det ska kunna ställas i ordning för skydd på max 48 timmar. Skyddsrummet måste vara i gott skick och får inte användas på ett sätt som försämrar dess skyddsfunktion.

• REPARATIONER OCH BRISTER

Eventuella skador eller brister ska åtgärdas omedelbart.

• SKYLTNING

Du måste sätta upp skyltar som visar var skyddsrummet finns, både vid byggnadens entré och vid skyddsrummet.

• UNDERHÅLL

Skyddsrummet ska vara i gott skick. Kontrollera årligen att dörrar, ventiler och utrustning fungerar. Smörj gångjärn, se till att det inte finns rost och att allt är tätt.

• UTRUSTNING

Skyddsrummet ska ha specifik utrustning, såsom dörrar, ventilationssystem, toalett och vattenkär. Allt ska förvaras torrt och säkert.

• FÖRÄNDRINGAR

Gör inga ingrepp i skyddsrummet som kan påverka dess funktion utan godkännande.

Dafos tillsyner och kontroller av skyddsrum

TILLSYN

Under en tillsynsbesiktning går vi igenom skyddsrummets stomme och granskar det enligt 13 specifika kontrollpunkter. Efter besöket får kunden ett protokoll som beskriver skyddsrummets status och eventuella åtgärder som behövs för att förbättra skyddsrummets skick.

KONTROLL

Vid en kontrollbesiktning går vi igenom alla delar av skyddsrummet, från utrustning till konstruktion. Dessutom ser vi till att ritningarna stämmer överens med skyddsrummets utförande och att all utrustning är funktionsduglig. Efter besöket får kunden ett protokoll som beskriver skyddsrummets status och eventuella åtgärder som behövs för att förbättra skyddsrummets skick.

INTERVALL

Vi utför dels enstaka besök för att ge en nulägesbild av skyddsrummets status. För kunder som vill ha återkommande hjälp med sina kontroller erbjuder vi serviceavtal med återkommande besök årligen eller enligt önskat intervall.

RÅDGIVNING

Vi ger råd till fastighetsägare och personal om deras ansvar och hur skyddsrummen bör skötas.

Vid höjd beredskap

- Töm skyddsrummet på möbler och annat som inte hör till skyddsrumsdriften.
- Montera skyddsrumsutrustningen enligt instruktioner.
- Se till att dörrar och ventilationssystem fungerar som de ska.
- Gör skyddsrummet tillgängligt för alla som behöver det.

Hur kan vi hjälpa kunderna?

Dafo erbjuder tjänster som underlättar för kunder att uppfylla sina skyldigheter. Som fastighetsägare ansvarar man för att årligen kontrollera skyddsrummets funktion. Den årliga kontrollen kan Dafo utföra.

Varför välja oss?

Vi har certifierade skyddsrumssakkunniga. Genom att anlita oss kan fastighetsägare vara trygga med att deras ansvar tas om hand på ett professionellt och effektivt sätt.

Har du frågor eller behöver mer information? Kontakta Tim Stockinger.

Gällande lagar och regler som styr skyddsrum:

- Lag (2006:545) om skyddsrum: Reglerar skyddsrum och fastighetsägares ansvar.
- MSB:s riktlinjer och föreskrifter: Specificerar tekniska krav och underhållsåtgärder.
- Plan- och bygglagen (2010:900): Innehåller bestämmelser om byggnaders utformning och funktion.